

Süddeutsche Wohnwirtschaft

Haus & Grund®

Das Hauseigentümer-Magazin in Baden



Bayerische Hausbesitzer- Zeitung



Druckauflage
87.650
2. Quartal 2006

Ihr Schlüssel zu
Haus & Grund
in Baden
und Bayern

Planer:
2007

www.hem-baden.de
www.bayerische-hausbesitzer-zeitung.de

Süddeutsche Wohnwirtschaft

Haus & Grund®

Das Hauseigentümer-Magazin in Baden



**Bayerische
Hausbesitzer-
Zeitung**

Charakteristik

- Das **Haus & Grund Hauseigentümer-Magazin in Baden** und die **Bayerische Hausbesitzer-Zeitung** kommen monatlich direkt ins Haus durch die Mitgliedschaft bei Haus & Grund.
- Beide Zeitschriften informieren umfassend und kompetent über alle Bereiche der Haus- und Wohnungswirtschaft.
- **Schwerpunkte** sind, neben Aktuellem aus Wohnungspolitik, Finanzen, Recht und Steuern, die Themen Renovieren und Modernisieren, sowie Dienstleistungen rund ums Haus.
- **Qualität der Adressen**
Unsere Empfänger sind organisierte Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer in Baden und Bayern, die Ihre Zeitung im Abo erhalten.
- **Marktanalysen/Investitionen**
Ein Mitglied investiert im Durchschnitt jährlich ca. 40.000 Euro in Renovierungsarbeiten

Charakteristik

Erscheinungsweise
12 x jährlich

Erscheinungstermin
jeweils der 5. eines Monats

Anzeigenschluß
jeweils der 10. des Vormonats

Druckauflage

2. Quartal 2006



- Baden 58.000

- Bayern 29.650

das sind zus. 87.650

ca. 215.000 Leser mit

303.000 Häusern und

1.061.000 Wohnungen



● Anzeigenmarketing

AR MEDIA International

Gesellschaft für internationale Medien-Beratung, -Planung und -Abwicklung m.b.H.
Schwanseestr. 89 · D-81549 München; Postfach 900 852 · D-81508 München

● Ansprechpartnerin

Lidwina Rehms

Telefon: 0 89 / 6 99 03 53 · Telefax: 0 89 / 69 97 95 75

E-Mail: anzeigen@bayerische-hausbesitzer-zeitung.de

Internet: www.bayerische-hausbesitzer-zeitung.de

Versandanschrift für Beilagen / Beihefter

M+M Druck GmbH

Mittelgewannweg 15

69123 Heidelberg

● Datenanlieferung per CD-ROM

Wir können fast alle Dateiformate weiterverarbeiten. Jeder Datenträger muss beschriftet und ein Ausdruck des Inhalts inkl. Unterverzeichnissen beigelegt sein. Ebenfalls sollte ein Ansprechpartner mit Telefonnummer für evtl. Rückfragen aufgeführt werden.

● Datenübertragung per ISDN

Bei Übertragung der Anzeigendaten per ISDN bitten wir vorab um eine Information. Bitte faxen Sie uns parallel an Fax-Nr. 0 62 21 - 14 51-19 einen entsprechenden Ausdruck Ihrer Anzeige. Unseren **Leonardo-Server** erreichen Sie unter 0 62 21 - 14 51-66, Stichwort: Haus & Grund. Bei Rückfragen Tel. 0 62 21 - 14 51-17 (Herr Meuter).

● Datenübertragung per E-Mail

unter daten@jedermann.de · Tel. 0 62 21 - 14 51-17 (Herr Meuter).

● Proof

Für alle Anzeigen in Euroskala benötigen wir ein auf einem in der Druckindustrie anerkanntes System erstelltes, stand- und farbverbindliches Proof.

● Bei Rückfragen zu den verarbeitbaren Dateiformaten

Tel. 0 62 21 - 14 51-17 (Herr Meuter).

Verlagsangaben



Erstellung von Druckunterlagen

Optische Korrekturen sowie Änderungen werden (je nach Aufwand) zum Selbstkostenpreis weiterberechnet.

Süddeutsche Wohnwirtschaft

Haus & Grund®

Das Hauseigentümer-Magazin in Baden



Bayerische Hausbesitzer- Zeitung

Themenplan 2007

Ausgabe

1/2007

Januar



Schwerpunktt Themen

Hausdiagnose - Was bietet der Markt an Renovierungs-News

Lösungen von Keller bis Dach • Energiepass - was ist nötig? • Heizungs- und Klimatechnik • Intelligente Elektronikkonzepte • Neuheiten • Mobilität durch Fahrstühle und Treppenlifte • Notdienste.

Februar

Luxus pur – Das Bad als Raum der Sinne

Zeitgemäßes Duschen und Baden • Armaturen - Schönheit im Detail • ISH – Messeneuheiten • Wand- und Bodenfliesen • Badmöbel für Ordnung und Funktion • Feuchtigkeitsschutz • Wasser- und Abwassertechnik.

März

3/2007



Traumhaft wohnen – Trendig kochen

Die Küche von heute – Geschmackvolles Kommunikationszentrum und kreative Kochwerkstatt • Hightech an Herd und Co. • Beschläge an Türen + Fenstern • Möbel und Dekoration • Exklusive Trends in Sachen Wände, Fußböden, Türen, Fenster, Decken, Treppen • Gekonnte Raumausleuchtung.

April

Gartenparadiese – Die grünen Oasen der Natur

Carports und Garagen • Wintergarten, Terrasse, Hof • Gartenhaus und Pavillon • Sicht-, Wind- und Sonnenschutz • Pflasterideen für Wege und Hof • Gartenmöbel • Teiche und Swimmingpools.

Mai

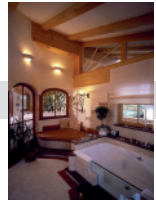
5/2007



Die Faszination des Umbauens – Moderne Technik

Fördermittel richtig eingesetzt • Moderne Baustoffe • Wände aus Glas • Bauabdichtung • Fenster und Türen • Markisen • Moderne Heizsysteme • Fördermittel • Bausparen und Finanzieren.

2/2007



4/2007



6/2007

Juni



Visitenkarte Fassade – Zuerst der Schutz und dann der Schmuck

Aktuelle Fassadengestaltung • Funktionale Wärmedämmung • Fenster, Türen, Tore im neuen Kleid • Vordächer • Wintergärten • Innenhöfe und Wege • Garagen, Sonnenschutz.

Juli

Der Bauplatz ganz oben – Dachausbau liegt voll im Trend

Dachausbau und Erneuerung • Die Schräge machts - Attraktives Wohnen unterm Dach • Mit dem Fahrstuhl nach oben • Gauben und Dachfenster • Lichtschutz und Klimatisierung • Dachsteine aller Art • Dachbegrünung.

8/2007



August

Der Winter kann kommen – Wärmequellen, die es in sich haben

Moderne Heizsysteme • Alternative Brennstoffe • wohlige Wärme: Kachelofen und Kamin • Wärme-Regelung und -Messung • Fördermittel • Handwerkerdienste • Der Heizungs-Check.

September

Wo Menschen atmen können – Gesunde, erholsame Wohnräume

Komfortables Wohnen ohne Stolperfallen • Die richtigen Türen, Treppen, Lifte • strapazierbare und unbelastete Beläge • Farben und Lacke ohne Nebenwirkung • Schimmelvermeidung • Schimmelbekämpfung • Saubere Rohre, gesundes Wasser.

10/2007



Oktober

Verändern stimmt heiter – Innenrenovierung macht Lust

Mini-Räume maximal nutzen • Der moderne Innenausbau • Kosmetik für den Raum • Schöne Fenster, stilvolle Türen mit schönen Beschlägen • Keller als Nutzraum • Heizsysteme • Bausparen • Baufinanzierung.

November

Gib dem Unheil keine Chance – Sicherheit gibt Vertrauen

Das Böse ist immer und überall • Mechanische Sicherungen an Türen und Fenstern • Alarm- und Sicherheitssysteme • Gas- und Rauchmelder • Brandschutz • Feuerlöscher • Außenbeleuchtung • Sinnvoll versichern • Not- und Winterdienste.

12/2007



Dezember

Vorsätze fürs neue Jahr – Qualitätsbewusst investieren

Kapital in solide Renovierung anlegen • Fördermittel richtig einsetzen • Handwerker-Kundendienste • Mit Bausparen sinnvoll finanzieren • Maklerdienste und Hausverwaltungen • Auslandsimmobilien.

7/2007



9/2007



11/2007



Süddeutsche Wohnwirtschaft

Haus & Grund®

Das Hauseigentümer-Magazin in Baden



**Bayerische
Hausbesitzer-
Zeitung**

Preise

	€	€	€
● Formate	● Bayern 29.650 Druckauflage	● Baden 58.000 Druckauflage	● Gesamt 87.650 Druckauflage
mm-Preis Anzeigenteil	1,42	2,10	3,52
mm-Preis Textteil	2,50	4,00	6,50
1/1 Seite	1.386,—	2.268,—	3.654,—
3/4 Seite	1.040,—	1.701,—	2.741,—
2/3 Seite	914,—	1.512,—	2.426,—
1/2 Seite	693,—	1.134,—	1.827,—
1/3 Seite	462,—	756,—	1.218,—
1/4 Seite	346,50	567,—	913,50
1/8 Seite	180,—	283,50	463,50
Zuschlag für Farbe	380,—	620,—	1000,—
Zuschlag für angeschn. Seiten	10 %	10 %	10 %
Beilagen* je 1.000 Stück	105,—	105,—	105,—
Beihefter* je 1.000 Stück *zzgl. Postgebühren	155,—	155,—	155,—

Preise

**Anzeigenpreisliste
gültig ab
1. Januar 2007**

Rabatte

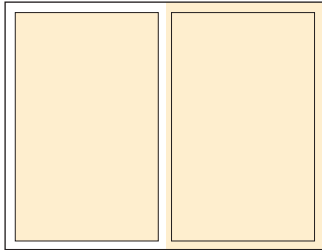
bei Abnahme innerhalb
von 12 Monaten:
bei 3 Anzeigen 3 %
bei 6 Anzeigen 5 %
bei 9 Anzeigen 10 %
bei 12 Anzeigen 15 %

Zahlungsbedingungen

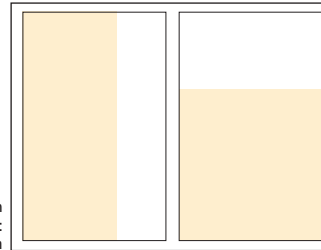
Die Preise verstehen
sich zuzüglich gesetz-
licher Mehrwertsteuer
auf den Netto-Rechnungs-
betrag. Zahlbar innerhalb
14 Tagen nach Rechnungs-
erhalt ohne Abzug, bis zum
Erscheinungstermin oder
Bankeinzug 2% Skonto.



1/1 Seite
Satzspiegel:
184 x 270 mm



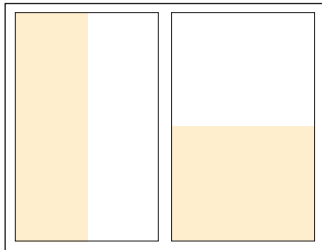
1/1 Seite
Anschnitt:
210 x 297 mm



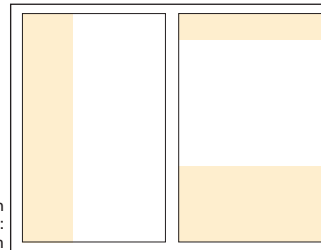
2/3 Seite hoch
Satzspiegel:
121 x 270 mm

2/3 Seite quer
Satzspiegel:
184 x 176 mm

1/2 Seite hoch
Satzspiegel:
90 x 270 mm



1/2 Seite quer
Satzspiegel:
184 x 132 mm

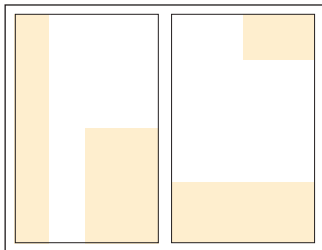


1/8 Seite quer
Satzspiegel:
184 x 30 mm

1/3 Seite hoch
Satzspiegel:
58 x 270 mm

1/3 Seite quer
Satzspiegel:
184 x 86 mm

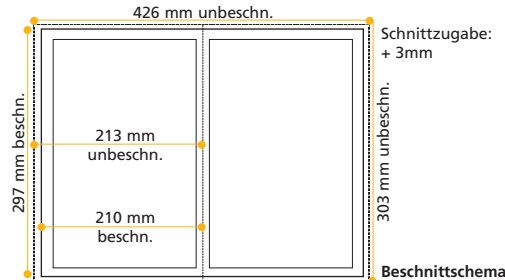
1/4 Seite hoch
Satzspiegel:
43 x 270 mm



1/8 Seite
90 x 63 mm

1/4 Seite:
90 x 132 mm

1/4 Seite quer
Satzspiegel:
184 x 63 mm



Techn. Daten Formate

Zeitschriftenformat:
210 x 297 mm (DIN A4)

Heftformat:
unbeschnitten:
213 x 303 mm
beschnitten:
210 x 297 mm

Satzspiegel:
184 x 270 mm
4 Anzeigenspalten,
je 43 mm breit;
3 Textspalten,
je 58 mm breit

Druckunterlagen:
Reprofähige Vorlagen,
digitale Vorlagen,
Umschlag und Inhalt:
60er Raster

Herstellung:
Offsetdruck

Süddeutsche Wohnwirtschaft

Haus & Grund®

Das Hauseigentümer-Magazin in Baden



Bayerische Hausbesitzer- Zeitung

Ihr Markt



- Wir sind Mitglied in „Haus & Grund Medien“. Der auflagenstärkste Verbund von Haus & Grund-Publikationen in Deutschland.
- **Buchung:** Jedermann-Verlag
- **Hotline:** 0 62 21 / 14 51 15

*Insgesamt 9 Zeitschriften mit einer Gesamtauflage von ca. 346.000 Exemplaren.
Teilbelegung Nord und Süd möglich.*

Haus & Grund Das Hauseigentümer-Magazin in Baden · Jedermann-Verlag · Postfach 10 31 40 · 69021 Heidelberg · Tel. 0 62 21 / 14 51-15 · Fax 0 62 21 / 14 51-19
Haus & Grund Bayern Verlag & Service GmbH · Herzog-Wilhelm-Straße 10 · 80331 München · Tel. 0 89 / 5 51 41-555 · Fax 0 89 / 5 51 41-552